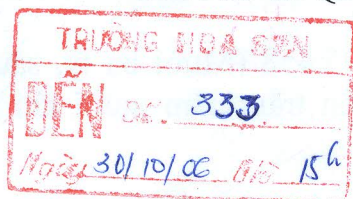


ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4641/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2006



### QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt phương án chuyển đổi tài sản  
của Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen  
sang loại hình trường tư thục.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 187/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về việc chuyển Công ty Nhà nước thành Công ty cổ phần;

Căn cứ Công văn số 1528/TTg-KG ngày 07 tháng 10 năm 2005 của Thủ tướng Chính phủ về chủ trương nâng cấp Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen lên đại học;

Căn cứ Công văn số 1381/TTg-KG ngày 06 tháng 9 năm 2006 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt phương án chuyển đổi tài sản của Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen sang loại hình tư thục;

Xét đề nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 1521/GD-ĐT ngày 09 tháng 10 năm 2006; ý kiến của Ban Đổi mới Quản lý doanh nghiệp thành phố tại Tờ trình số 502 /ĐMDN ngày 11 tháng 10 năm 2006,

### QUYẾT ĐỊNH :

**Điều 1.** Phê duyệt phương án chuyển đổi tài sản của Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen sang loại hình tư thục, như sau:

1. Xác định giá trị tài sản của Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen tại thời điểm ngày 30 tháng 9 năm 2005:

- Giá trị tài sản theo sổ sách kế toán: 25.795.904.068 (Hai mươi lăm tỷ, bảy trăm chín mươi lăm triệu, chín trăm lẻ bốn ngàn, không trăm sáu mươi tám) đồng;

Trong đó, giá trị vốn Nhà nước theo sổ sách kế toán: 5.747.926.649 (Năm tỷ, bảy trăm bốn mươi bảy triệu, chín trăm hai mươi sáu ngàn, sáu trăm bốn mươi chín) đồng;

- Giá trị tài sản thực tế của Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen chuyển sang tư thực là: 33.677.020.507 (Ba mươi ba tỷ, sáu trăm bảy mươi bảy triệu, không trăm hai mươi ngàn năm trăm lẻ bảy) đồng;

Trong đó:

Giá trị phần vốn nhà nước thực tế là: 13.697.005.458 (Mười ba tỷ, sáu trăm chín mươi bảy triệu, không trăm lẻ năm ngàn, bốn trăm năm mươi tám) đồng.

## 2. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành :

- Vốn điều lệ : 15.000.000.000 (Mười lăm tỷ) đồng.

- Cơ cấu vốn điều lệ:

+ Cổ phần ưu đãi bán cho cán bộ, công nhân viên Nhà trường: 765.000 cổ phần tương đương 7.650.000.000 đồng, chiếm 51%/vốn điều lệ, trong đó:

\* Cổ phần ưu đãi cho cán bộ, công nhân viên của Trường với mức giá giảm 40% so với giá đấu bình quân thành công: 392.850 cổ phần, tương đương 3.928.500.000 đồng, chiếm 26,19% vốn điều lệ;

\* Cổ phần ưu đãi cho cán bộ, công nhân viên của Trường với mức giá giảm 20% so với giá đấu bình quân thành công: 372.150 cổ phần tương đương 3.721.500.000 đồng, chiếm 24,81% vốn điều lệ;

+ Cổ phần ưu đãi cho nhà đầu tư chiến lược: 147.000 cổ phần, tương đương 1.470.000.000 đồng, chiếm 9,8%/vốn điều lệ. Mức giá bán giảm 20% so với giá đấu bình quân thành công.

+ Cổ phần bán đấu giá công khai: 588.000 cổ phần tương đương 5.880.000.000 đồng, chiếm 39,20% vốn điều lệ.

Sở Giáo dục và Đào tạo thành phố chịu trách nhiệm xem xét và phê duyệt danh sách bán cổ phần ưu đãi cho cán bộ, công nhân viên Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen và Nhà đầu tư chiến lược.

## 3. Phương án sắp xếp lao động:

- Tổng số lao động có đến thời điểm 31 tháng 3 năm 2006: 251 người.

- Tổng số lao động Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen chuyển sang loại hình tư thực: 251 người.

4. Giá khởi điểm bán đấu giá: 13.500 đồng/cổ phần (Mười ba ngàn năm trăm đồng/cổ phần).

5. Chi phí chuyển đổi sang loại hình tư thực: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng).

Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình chuyển đổi loại hình và thực hiện quyết toán theo chế độ Nhà nước quy định.

**Điều 2.** Ban Chỉ đạo chuyên đổi Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen có trách nhiệm chỉ đạo Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen tiến hành bán cổ phần theo quy định, thẩm tra và trình Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh quyết định phê duyệt quyết toán chi phí chuyên đổi, quyết toán giá trị ưu đãi cho cán bộ công nhân viên, tổ chức Đại hội cổ đông lần đầu và thực hiện các công việc cần thiết để chuyển Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen sang loại hình tư thực theo đúng quy định của pháp luật.

Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen có trách nhiệm điều hành, quản lý Trường và chịu trách nhiệm về hoạt động của Trường theo quy định của pháp luật hiện hành cho đến khi hoàn tất chuyển đổi sang loại hình Trường tư thực.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Chi cục trưởng Chi cục Tài chính doanh nghiệp thành phố, Trưởng Ban Đổi mới Quản lý doanh nghiệp thành phố, Ban Chỉ đạo chuyên đổi Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen, Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Bán công Hoa Sen và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Thủ tướng Chính phủ "để báo cáo";
- Bộ Tài chính;
- Bộ Giáo dục và Đào tạo;
- Bộ Nội vụ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND.TP;
- TTUB: CT, các PCT;
- Cục Thuế thành phố;
- Kho bạc Nhà nước thành phố;
- VPHĐ-UB: PVP/VX, KT;
- Tổ VX, CNN, TM;
- Lưu:VT, (VX/Nh) H. 36

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thành Tài**